

Afdelingsmøde med godkendelse af budget – d. 16/05 - 2016, kl. 19:00

1.0 Valg af dirigent

- Undertegnede (Sarah Thrane Maagaard) vælges som dirigent for mødet uden indvendinger fra fremmødte beboere.

2.0 Solceller

- Solceller er nu placeret på cykelskuret, og der opsættes snart bokse dertil.
- Der er ikke taget lån for at opstille solcellerne. Pengene findes i henlæggelsesbudgettet.
- Solcellerne er finansieret/indtjent indenfor 7 år.
- Solcellerne skal servicere de fælles faciliteter med strøm, men kan evt. udvides på sigt og resultere i huslejefald.

3.0 Huslejestigning

- Ingen renteindtægter sidste år, derfor huslejestigning dette år.

4.0 Fremrykning af vinduer og elevator ved PPV (Planlagt Periodisk Vedligeholdelse)

- Fra slutningen af 2017 påbegyndes udskiftning af vinduer, der er mulige at "kippe ud" uden at vinduet kan ødelægges af vindstød.
- Evt. lukning af nuværende luftsluser.
- Elevator er gammel og slidt, og der kigges på muligheder for ny elevator, priser mv.
- Grå film rundt om elevatoren påsat af udelukkende æstetiske årsager.

5.0 Godkendelse af budget

- Omkostninger og indtægter holdt på et minimum.
- Der informeres om, at Kollegiekontoret har skiftet revisor.
- Der informeres igen om huslejestigning på 87kr/mdr.
- Formand forklarer, at kollegiet besidder en henlæggelseskonto på 12 mio., men er underlagt offentlige reguleringer, og derfor ses stadig denne huslejestigning.
- Budgettet godkendes enstemmigt af fremmødte beboere.

6.0 Intern rokade i bestyrelsen

- Briefing til fremmødte beboere om intern rokade.
- Steffan Vedstesens giver samtykke til at påtage sig rollen som sekretær fremadrettet, da undertegnede (Sarah Thrane Maagaard) trækker sig og i stedet bliver suppleant.
- Beboere har ingen indvendinger og opfordres samtidig til at deltage i bestyrelsen.

7.0 Update på motorcykelrum

- Rummet er ryddet for tidligere indhold og skal nu bruges til opbevaring af bl.a. bord-/bænkesæt mv.
- Rummet opdeles, så der kan parkeres motorcykler separat fra redskaber i skuret.
- Ole kontakter de involverede.

8.0 Eventuelt

- Spørgsmål fra beboer ift. at terrassen er omringet af hegn, men ét sted er der ikke. Dette skyldes en storm. Ole tager sig af det, når han vender tilbage fra ferie.
- Forslag om oprivning af fodboldbane, så der kan plantes nyt græs. Bestyrelsen undersøger priser og muligheder.
- Ønske om kroge i cykelskure, så man kan reparere cykler. Der kigges herpå.
- Klage over for mange cykler i 3. og 4. sals cykelrum. Der overvejes ny cykelrazzia, og Ole kontaktes i den forbindelse.
- Spørgsmål ang. tidligere cykeltyverier. Der kommer evt. magnetlås på cykelskurene fremadrettet.
- Ønske om nyt inventar (borde, stole) til bar/fællesrum. Bestyrelsen arbejder fortsat derpå.
- Ønske om nyt Croquet- og Kongespil, rundboldbat og tennisbolde til fælles brug. Dette indkøbes.
- Ønske om nye stole til udendørs brug med brede fødder, der ikke synker ned i græsset. Der kigges herpå.

Møde afsluttet kl. 19.27